

擬訂臺北市中正區河堤段一小段 553 地號等 32 筆土地 都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會開會通知單

受文者：如正、副本
速別：普通

發文日期：中華民國 113 年 2 月 6 日
發文字號：北師更字第 113020601 號

聯絡人：廖浩志（甘霖建設）

聯絡電話：(02) 2522-3311

聯絡地址：臺北市中山區南京東路一段 120 號 4 樓

聯絡人：邱冠寰、陳喬滢（邑相更新）

聯絡電話：(02) 2755-7166 轉 209、206

聯絡地址：臺北市大安區敦化南路二段 55 巷 12 號 1 樓

附件：更新單元範圍地籍圖與開會地點圖、公聽會提案單、委託書、公聽會會議資料、傳單

開會事由：「擬訂臺北市中正區河堤段一小段 553 地號等 32 筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案公聽會

開會時間：中華民國 113 年 2 月 25 日(星期日)上午 10 時 00 分(9 時 30 分開始報到)

開會地點：臺北市客家文化中心 3F 媒體簡報室(臺北市中正區汀州路三段 2 號 3 樓)

出席單位(人員)：臺北市都市更新處、臺北市中正區公所、臺北市中正區河堤里里長、中正區河堤段一小段 553 地號等 32 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家。

說明：

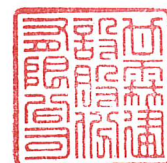
- 一、本更新單元依「臺北市都市更新自治條例第 15 條第 3 項第 2 款」自行申請劃定更新單元與擬訂事業計畫一併辦理，依「都市更新條例第 32 條、第 48 條」及「都市更新條例施行細則第 8 條」規定舉辦公聽會。
- 二、本更新單元已達都市更新條例第 37 條規定，逕送都市更新事業計畫，舉辦都市更新事業計畫及權利變換計畫公聽會，擬具都市更新事業計畫及權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請實施更新。
- 三、依「都市更新條例施行細則」第 8 條規定，舉辦公聽會應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。
- 四、公聽會資訊請上專屬網頁 (<https://kanscorp.com.tw/case-in.php?id=38&type=project>) 查詢。
- 五、有關本案相關資訊，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於「臺北市中山區南京東路一段 120 號 4 樓」提供諮詢服務。
- 六、會議資料併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。
- 七、會議當日若遇颱風、天災等情形，如臺北市政府宣布停止上班則會議取消不另行通知。

正本：臺北市都市更新處、臺北市中正區公所、臺北市中正區河堤里里長、中正區河堤段一小段 553 地號等 32 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人及他項權利關係人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家。

副本：甘霖建設股份有限公司、邑相國際工程顧問有限公司、周夢龍、簡志聰、柯智明(PGA)建築師事務所、宏大不動產估價師聯合事務所、仲量聯行不動產估價師事務所、葉美麗不動產估價師聯合事務所

備註：本會議通知以掛號附回執(雙掛號)寄出

實施者：甘霖建設股份有限公司



中 華 民 國 1 1 3 年 2 月 6 日